

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1609 m2

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

íslo inzerátu (ID): 4301872 Datum vydání: 02.01.2025

Lokalita:
Karviná

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme stavební pozemek o výměře 1 609 m², nacházející se v Karviné-Ráji.

Pozemek lze využít ke stavbě jednoho, případně dvou rodinných domů. Je celoplošný s výhledem do zeleně s dostatkem slunce. Dle platného územního plánu se jedná o plochu Bydlení individuální BI. Hlavní využití - bydlení v rodinných domech. Intenzita využití stavebního pozemku - index zastavění max. 25%. Elektřina, plyn, voda i kanalizace v blízkosti pozemku, s možností napojení.

To nejde ležet - klidná část města, žádný satelit...

Pokud upřednostvíte v tšší zahradu a využili byste dvougenerační celoplošně podsklepený dům s novou fotovoltaikou (baterie), po dohodě můžeme nabídnout i ten...

V Karviné je kompletní občanská vybavenost. Dvě nemocnice, obchody, restaurace, pošty, lékárny, mateřské školy, základní školy, Slezská univerzita, Lázně Darkov, stadiony - zimní, fotbalový a další sportoviště, golf, bazény, koupaliště, Darkovské moře...

Výborná dopravní dostupnost do okolních měst: Ostrava, Frýdek-Místek, český Těšín.
Bus, vlak, dálnice.

S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté. Pro bližší informace nebo termín sjednání schůzky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4301872
Inzerát vydán:	02.01.2025
ID zakázky v RK:	403815
Plocha:	1609 m ²
Plocha pozemku:	1609 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Urbančík

Tel:

+420776335999

Email:

ladislav.urbancik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rohá ova 3339/5, 70200
Ostrava**

Web:

www.remax-centrum.cz