

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1600 m²**

Cena za nemovitost:

3 420 000 K

íslo inzerátu (ID): 4291101 Datum vydání: 10.11.2024

Lokalita:

Kutná Hora

V zastoupení majitele vám exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek ve vyhledávané lokalitě o výměře 1600 m² na okraji Městce Kácov, jenž se nachází 7 km severozápadně od Zruče nad Sázavou v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji.

Městec Kácov se rozprostírá na březích řeky Sázavy a je poblíž dálnice D1 (exit 49).

Jedná se o rovný pozemek, který je schválen odborem výstavby a územního plánování pro výstavbu rodinného domu.

Na hranici pozemku se nachází elektřina.

Těsně od pozemku se nachází přípojka na kanalizaci, veřejný vodovod a telekomunikaci.

Na pozemku je k dispozici studna.

Díky poloze pozemku, který nabízí dostatek soukromí a klidu, je to ideální místo pro zájemce, kteří hledají klidné místo, ale zároveň rychlou dojezdovou vzdálenost do okolních měst (Benešov u Prahy 30 km, Praha 48 km, Kutná hora 32 km).

Na pozemek je udělena studie, která v případě zájmu může být přiložena jako bonus. Máme k dispozici Územní plán, tak Územní plánovací informaci.

V okolí je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchod, lékárna), ale i pivovar, lihovar a golfové hřiště.

Doporučujeme osobní návštěvu pozemku, jelikož z fotografií nelze zachytit klid a příjemný dojem z jeho lokace a okolí.

Pozemek lze financovat hypotéčným úvěrem, s kterým vám rádi pomůžeme.

Pokud máte zájem o více informací, nebo prohlídku, vyplňte prosím formulář v inzerátu. Veškeré informace a podklady Vám přijdou do 10 minut na Vámi zadaný e-mail. Pokud by Vám e-mail nedorazil, prosím o kontrolu "Nevyžádané pošty". Někdy se stane, že e-mail zapadne kam nemá. Pokud nám zavolejte, zodpovíme veškeré Vaše otázky.

Těšíme se na případnou společnou prohlídku.

Autor vizualizací a architektonické studie:

de.fakto

Ing. arch. Petr Holada

Ing. arch. Matěj Mlch

ID inzerátu ESO:	4291101
Inzerát vydán:	10.11.2024
ID zakázky v RK:	J10274
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1600 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Oršuliak

Tel:

+420731219884

Email:

orsuliak@justo.cz

**JUSTO Česká
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodáňská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/

Plocha pozemku:

1600 m²