

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1594 m2

Cena za nemovitost:

5 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4407712** Datum vydání: **21.07.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej pozemku 1594 m2 s rodinným domem určeným k demolicí
Hrušovany u Brna

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s prosklenou verandou v obci
Hrušovany u Brna, situovaný v centru obce. Nemovitost je ve
špatném stavu a je určena spíše k demolicí. Hlavní hodnotou je
velký pozemek o celkové výměře 1 594 m2, který nabízí
ideální prostor pro výstavbu nového rodinného domu s velkou
zahradou.

Součástí domu je vjezd z ulice, který slouží jako garáž a umožňuje
průjezd na dvůr. Na dvoře se nachází hospodářské stavení a
stodola, za dvorem je samostatná prostorná zahrada.

Základní informace

Dispozice domu: 2+1 s prosklenou verandou

Obýtná plocha: cca 100 m2

Celková plocha pozemku: 1 594 m2

Zastavěná plocha a nádvoří: 454 m2

Zahrada: cca 1 140 m2

Konstrukce: cihlová

Vytápění: lokální plynové

Vjezd z ulice / průjezd na dvůr

Lokalita

Nemovitost se nachází v centru obce Hrušovany u Brna s
kompletní občanskou vybaveností škola, školka, obchody,
restaurace i veřejná doprava. Výhodou je také rychlá dostupnost
do Brna.

Ideální příležitost pro ty, kteří hledají velký stavební pozemek v
atraktivní lokalitě nedaleko Brna.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte
kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Kubásková**

Tel:

+420 776097097

Email:

**dana.kubaskova@realityraj
hrad.cz****Reality Rajhrad**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1023, 66461
Rajhrad**

Web:

www.realityrajhrad.cz

ID inzerátu ESO:	4407712
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	103
Plocha:	1594 m2
Plocha pozemku:	1594 m2