

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1586 m2**

Cena za nemovitost:

1 430 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394549 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:

Pelh imov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek spolu s navazujícími pozemky o celkové výměře 1.586 m², který se nachází v obci Bohdalín v okrese Pelh imov. Pozemek je evidován u Katastrálního úřadu pro Kraj Vysočina, katastrální pracoviště Pelh imov, v katastrálním území Bohdalín.

Rovinatý pozemek je rozdělen na část vedenou jako ostatní plocha o výměře 333 m² a na zahradu o výměře 1.253 m². Dle platného územního plánu je určen k výstavbě venkovského bydlení, což představuje ideální příležitost pro klidné rodinné bydlení v příjemném prostředí.

Na pozemku je zavedena elektrická přípojka, vodovodní přípojka se nachází na jeho hranici. Odpadní vody je nutné řešit prostřednictvím vlastní čistírny odpadních vod (OV). Pozemek je zatravněný a nacházejí se na něm vzrostlé stromy i náletová zeď, které dotvářejí příjemnou atmosféru. Přístup k pozemku je zajištěn po nepevné komunikaci.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita s krásnou okolní přírodou. V blízkosti se nacházejí rybníky, turistické trasy a cyklostezky, které nabízejí široké možnosti aktivního odpočinku. Obec má zároveň dobrou dopravní dostupnost, průměrná dojezdová vzdálenost do města Pelh imov a Jindřich v Hradec je přibližně 30 minut.

Pozemek je k dispozici ihned. Kupní cena činí 1.430.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře.

ID inzerátu ESO:	4394549
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	2328
Plocha:	1586 m ²
Plocha pozemku:	1586 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Úlehla

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz

1.reality GP s.r.o.

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

Boženy Němcové 12/2, 370

01 České Budějovice

Web:

www.realitygp.cz