

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1584 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432021** Datum vydání: **25.09.2026**Lokalita:
Hodonín

Pozemek pro vaše bydlení v klidné obci na úpatí Chřibů, jen 6 km od Kyjova.

Hledáte místo pro stavbu rodinného domu, kde budete mít dostatek prostoru, klid a přírodu doslova na dosah, ale zároveň nechcete být daleko od města? Právě takový může být tento pozemek v obci Čeložnice, pouhých 6 km od Kyjova. Pozemek o výměře 1 584 m2 má obdélníkový tvar, přibližně 90 metrů na délku a 17 metrů na šířku. Je přístupný přímo z komunikace procházející obcí. V přední části je pozemek rovinatý, směrem do zadní části pak mírně klesá. V současnosti je zatravněný a najdete na něm několik ovocných stromů a také vinnou révu, která příjemně podtrhuje charakter zdejšího kraje. Mezi komunikací a pozemkem se nachází travnatý pás, ve kterém je vedeno plynové a vodovodní vedení a stojí zde sloup elektrického vedení.

Dle územního plánu je pozemek určen pro individuální bydlení, a nabízí tak prostor pro vybudování rodinného domu s dostatečným zázemím, zahradou, místem pro odpočinek i dalšími možnostmi využití.

Velkou předností je samotná poloha. Čeložnice je klidná obec, v níž silnice dále nepokračuje a za obcí už začíná krajina Chřibů – lesy, kopce a příroda. Přitom do Kyjova je to jen 6 km, takže každodenní občanská vybavenost a služby jsou snadno dostupné. Orientační vzdálenosti: Kyjov – 6 km, Hodonín – 31 km, Uherské Hradiště – 33 km, Brno – 60 km. Pokud hledáte pozemek pro vlastní bydlení v příjemném prostředí, kde můžete spojit klid venkova, dostatek prostoru a blízkost přírody s dobrou dostupností do Kyjova, může být právě tento pozemek v Čeložnici zajímavou příležitostí.

ID inzerátu ESO:	4432021
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	021359
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1584 m2
Plocha pozemku:	1584 m2

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Pecina, Ing.**

Tel:

737263910

Email:

jiri.pecina@hbrear.cz**H & B REAL, a.s.**

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01**Vsetín**

Web: