

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1572 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**15 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282284 Datum vydání: 08.01.2025

Lokalita:  
**Praha-východ**

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme jedinečnou příležitost k pořízení velkého pozemku v atraktivní lokalitě Úvaly u Prahy. Celková výměra pozemku činí 1572 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vašich plánů.

Územní plán umožňuje rozdělení pozemku na dvě části, přičemž na každém z nich můžete postavit rodinný dům. Bude potřeba získat územní rozhodnutí. Každý dům může mít maximálně dvě nadzemní, jedno podzemní podlaží a podkroví. Výstavba dvojdomu nebo adové zástavby otevírá další perspektivy pro investory i rodiny hledající prostorné bydlení.

Na pozemku se nachází dům, který je napojen na všechny inženýrské sítě. Okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy, což zaručuje příjemné a klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Neváhejte a využijte tuto výjimečnou nabídku! Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4282284
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	399328
Plocha:	1572 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1572 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Hilton**

Tel:

**+420777448880**

Email:

**ivana.hilton@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**