

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1564 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 350 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4317260 Datum vydání: 09.03.2025

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové rozloze 1564 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě. Pozemek je ideální pro výstavbu nového bydlení i jiných investičních záměrů. Součástí pozemku je starší, silně poškozený dům, který je určený k demolici nebo kompletní rekonstrukci. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpad je ošetřen vyvážecí jímkou. Pozemek není v záplavové zóně.

Součástí nabídky je také pozemek s lesním porostem o rozloze 1067 m<sup>2</sup>, nacházející se nedaleko hlavního pozemku. Tato plocha nabízí možnost dalšího využití a příležitosti pro milovníky přírody. Díky své dostupnosti a okolní přírodě je tato nabídka skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají kombinaci výhodné lokality a potenciálu pro realizaci vlastního projektu.

Prohlídky lze realizovat individuálně. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4317260
Inzerát vydán:	09.03.2025
ID zakázky v RK:	1925
Plocha:	1564 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1564 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Rut Piklová**

Tel:

**604313388**

Email:

**firma@rehypex.cz**

**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460**

**05 Liberec**

Web:

**[www.rehypex.cz/](http://www.rehypex.cz/)**