

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1560 m²

Cena za nemovitost:

3 760 000 K

íslo inzerátu (ID): 4252584 Datum vydání: 23.06.2024

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme vám ke koupi developerský projekt výstavby ty adových rodinných dom v obci Grešlové Mýto nedaleko Moravských Bud jovic s platným stavebním povolením. Parcela o vým e 1530 m² se nachází v centru obce s p ístupem po asfaltové komunikaci a je kompletn ě zásí ovaná - elekt ina, plyn, voda a kanalizace, což umož ň uje okamžité zahájení výstavby.

Plánované domy o dispozici 3+kk jsou energeticky úsporné a cenov ě dostupné s parkovacím stáním a zahradou v zadní ásti pozemku. Zastav ěná plocha každého domu je 91 m² a obestav ěný prostor 480 m³. Projekt domu je navržen z kvalitních, zároveň však cenov ě dostupných materiál ů. Vytáp ění povoleno krbovými kamny v kombinaci s podlahovým topením.

Pr kaz energetické náro nosti domu je t ěída B.

Dispozice - obývací pokoj propojený s kuchy ŝkým koutem a výstupem francouzským oknem na zahradu za domem. Dále ložnice, d ětský pokoj, šatna, koupelna, WC a technická místnost.

Obec Grešlové Mýto se nachází v okrese Znojmo, nedaleko p írodního parku Jevišovka. Leží 17 km severozápadn ě (15 minut jízdy) od Znojma a 9 km jihovýchodn ě (7 minut jízdy) od Moravských Bud jovic. Obec nabízí dobrou ob anskou vybavenost - školku, školu (1. stupe ņ), praktického léka ě, poštu, potraviny, restauraci. Nedaleko je i d ětské h íšt ě. Poloha na trase Znojmo – Praha zaru ě uje vynikající autobusovou i vlakovou dostupnost.

Všechny dokumenty k tomuto developerskému projektu – stavební povolení, projektová dokumentace, cenový rozpo ět – jsou pro zájemce k dispozici v naší realitní kancelá ěi.

Máte-li zájem o tento developerský projekt, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme podrobn ější informace a domluvíme se na osobní sch ůzce.

ID inzerátu ESO:	4252584
Inzerát aktualizován:	23.06.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
ID zakázky v RK:	6605770
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha:	1560 m ²
Plocha pozemku:	1560 m ²
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER

Tel:

774 723 303, 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: