

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1557 m²

Cena za nemovitost:

7 398 000 K

číslo inzerátu (ID): 4296232 Datum vydání: 09.12.2024

Lokalita:
Semily

Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1557 m² v atraktivní lokalitě Horní Rokytnice nad Jizerou. Tento jedinečný pozemek se nachází v malebném prostředí Krkonoš, které nabízí nádherný výhled na okolní horskou krajinu. Jeho orientace na jižní stranu Vám zajistí sluníčko po celý den. S výhledem na ostatní stranu údolí se jedná o jedinečnou kombinaci.

Klíčové vlastnosti:

Lokalita: Pozemek leží v klidné části města, s výbornou dostupností.

Výhled: Krásný panoramatický výhled na hory a přírodu Krkonoš.

Skiareály: V blízkosti se nacházejí oblíbené lyžařské areály jako Rokytnice nad Jizerou Studenov a Pačez – ideální pro milovníky zimních sportů.

Vybavenost: Na pozemek je provedena kanalizace i vodovod, které nejsou v současné době napojené na veřejnou síť, avšak napojení je dle vyjádření VAK možné. V případě, že byste se na veřejnou síť napojit nechtěli, je na pozemek zpracovaný hydrogeologický posudek s možností vrtu vlastní studny i vsakem pro odpařování odpadních vod.

Možnosti výstavby: Vhodný pro výstavbu rodinného domu, rekreační chaty nebo penzionu.

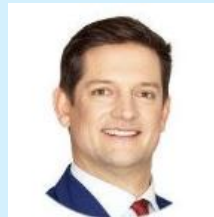
Pro práva zde?

Horní Rokytnice nad Jizerou je oblíbenou destinací pro letní i zimní rekreaci. V okolí najdete turistické trasy, cyklostezky, lyžařské vleky i restaurace. Tato lokalita kombinuje klidné horské prostředí s dostupností všech potřebných služeb. Prodejem lyžařského areálu soukromému vlastníkovi se v následujících letech očekávají zvýšené investice do rozvoje celé lokality.

ID inzerátu ESO:	4296232
Inzerát aktualizován:	09.12.2024
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	7077010
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1557 m ²
Plocha pozemku:	1557 m ²
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Gašpar

Tel:

420603306344,

Email:

lukas.gaspar@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: