

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1548 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4245145 Datum vydání: 29.08.2024

Lokalita:

**Brno-m sto**

P edstavujeme Vám exkluzivní nabídku stavební parcely o rozloze 1 548 m<sup>2</sup>, situované v atraktivní ásti Brna - Žeb tín na ulici Akátová. Pozemek má ideální rozm ry cca 13,5 x 115 m a nabízí výjime né možnosti pro výstavbu vašeho nového domova.

Pozemek je v p ední ásti rovinatý, zatímco zahrada mírn stoupá do kopce a poskytuje jihovýchodní orientaci. Tato lokalita je ideální pro ty, kte í hledají klidné bydlení s t snou blízkostí k p írod a lesu, a p itom cht jí být v dosahu m stské infrastruktury.

Na pozemku d íve stály dva domy, které byly zbo eny, ímž se otev el prostor pro novou výstavbu. Pozemek je pln p ípraven s p ívedenými inženýrskými sít mi (voda, elekt ina, plyn, kanalizace), což umož ũje okamžité zahájení stavby jednoho nebo i dvou rodinných dom .

Objekt se nachází ve slepé ulici, což zaru ũje minimální provoz a maximální soukromí. Výborná dostupnost do centra Brna dopl ũje atraktivitu této nabídky.

Tato parcela je ideální volbou pro ty, kdo hledají místo pro život v harmonii s p írodou a s výborným spojením do m sta. Nechte se inspirovat možnostmi bydlení v jedné z nejkrásn jších ástí Brna.

Po vypln ní kontaktního formulá e, Vám zašlu kompletní podklady. Automaticky dostanete p ístup do složky se všemi soubory, dokumenty a d ležitými odkazy.

ID inzerátu ESO:	4245145
Inzerát aktualizován:	29.08.2024
Inzerát vydán:	09.05.2024
ID zakázky v RK:	388759
Plocha:	1548 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1548 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Hrbá**

Tel:

**+420733679941**

Email:

**[jakub.hrbac@re-max.cz](mailto:jakub.hrbac@re-max.cz)**

**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

**Stojanova 508, 68601**

**Uherské Hradišt**

Web:

**[reality.remax-czech.cz/re-max-plus](http://reality.remax-czech.cz/re-max-plus)**