

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 1518 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**2 665 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4386639 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:

## Nový Jiřín

Hledáte místo, kde si postavíte svůj vysněný dům a nebudete se přitom muset trápat se sousedy? Nabízíme vám ke koupi slunný pozemek v oblíbené obci Mořkov, který svou rozlohou a připraveností nabízí skvělou příležitost pro klidné rodinné bydlení.

Hlavní podmínky a technické informace:

Největší výhodou tohoto pozemku je, že spoustu práce a papírování jsme už udělali za vás:

Celková plocha: Pozemek má velkorysých 1 518 m<sup>2</sup> (parcela 1009/1), takže vám zbude dost místa i na velkou zahradu, bazén nebo terasu.

Elektrina přímo na místě: Na pozemku už stojí připravená skříň s elektřinou (tzv. antonínka), takže se můžete začít připojovat prakticky ihned.

Voda a kanalizace: Máme k dispozici kompletní projektovou dokumentaci pro napojení na obecní vodovod a kanalizaci.

Lokalita, kde vám nebude nic chybět:

V obci se nachází mateřská škola i základní škola se všemi devíti ročníky, dle tedy nemusí za vzdálením dojíždět. Najdete zde zdravotní středisko (praktický lékař, zubař), lékárnu, poštu i obchody s potravinami. V létě je velkým lákadlem místní koupaliště a sportovní areál. Okolí je navíc ideální pro procházky v přírodě nebo cykloturistiku. Do Nového Jiřína dojedete autem za 10 minut, obec má také velmi dobré vlakové a autobusové spojení.

Potenciál pozemku:

Díky rozloze přes 1 500 m<sup>2</sup> získáte prostor, kde se nebudete muset omezovat. Je to ideální místo pro někoho, kdo chce postavit dům a mít kolem sebe dostatek zeleně a volného prostoru v příjemném sousedství.

Financování na míru:

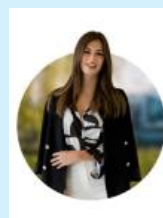
Víme, že stavba domu je velký životní krok. Abychom vám ho co nejvíce usnadnili, zajišťujeme pro naše klienty financování na míru pomocí našeho nejlepšího hypotečního specialisty. Ten za vás porovná nabídky bank a vyjedná ty nejlepší podmínky, jaké jsou aktuálně možné.

Pokud vás toto místo zaujalo, neváhejte mi zavolat. Ráda vám poskytnu podklady k sítím a vše vám ukážu osobně přímo na místě.

ID inzerátu ESO:	4386639
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	1794
Plocha:	1518 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1518 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Karina Marešová

Tel:

**+420 702 299 289**

Email:

**karina.maresova@smsreality.cz**



### SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvzdova 1716/2b, 14000  
Praha 4**

Web:

**www.smsreality.cz/**