

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1518 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4286792 Datum vydání: 23.10.2024

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s výhledem na m sto Písek, nacházející v blízkosti Píseckých hor, na severním okraji m sta. Jedná se o 2 na sebe navazující parcely o celkové vým e 1518 m<sup>2</sup> (2x 759 m<sup>2</sup>), které jsou dle územního plánu ur eny jako plocha k bydlení. P ístup k pozemku je zajišť n z asfaltové komunikace.

Sou ástí prodeje je také kompletn zpracovaná projektová dokumentace a stavební povolení na 2 nízkoenergetické rodinné domy. Jednalo by se o nepodsklepené, jednopodlažní d evostavby rodinných dom , které nabídnou moderní bydlení, vým ru podlahové plochy domu 115,5 m<sup>2</sup>, dispozi ní ešení 4+kk se dv ma koupelnami. Po ítá se i s carportem o vým e 17,85 m<sup>2</sup> a venkovní terasou o vým e 32,10 m<sup>2</sup> u každého domu. Celková zastav ná plocha domu by inila 234,1 m<sup>2</sup> (d m 154,5 m<sup>2</sup>, zpevn ná plocha 79,6 m<sup>2</sup>). D m by obklopovala zahrada o vým e 525 m<sup>2</sup>. Vytáp ní domu podlahové, zajišť né tepelným erpadlem. Inženýrské sít : elekt ina- 230/400 V, voda- vlastní vrt, kanalizace- OV.

ID inzerátu ESO:	4286792
Inzerát aktualizován:	23.10.2024
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	3121
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1518 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1518 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Valentík**

Tel:

**+420 777 112 091**

Email:

**p.valentik@rgreality.cz**

**RG Realitní kancelář**

**S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké nám stí 27/19, 397  
01 Písek**

Web:

**www.rgreality.cz**