

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1510 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 849 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4202884 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte klidné místo pro Váš d m?

Nabízíme k prodeji stavební pozemek s vy ízeným stavebním povolením a kompletní projektovou dokumentací. Pozemek o vým e 1510 m<sup>2</sup> s ulí ní ší í 30 m se nachází na krásném míst v okrajové ásti obce Horní Dub any, v okrese Znojmo na Jižní Morav . Sít jsou u pozemku, stav t m žete okamžit .

P ední ást pozemku u komunikace je orientována východním sm rem, zadní ást parcely západním sm rem. Parcela je koncový stavební pozemek.

Sou ástí prodeje je vydané stavební povolení a projektová dokumentace na stavbu rodinného domu. Veškerá infrastruktura se nachází u pozemku - viz foto. P íjezd na pozemek je z obecní asfaltové komunikace.

Obec z ob anské vybavenosti nabízí obecní ú ad, knihovnu, nechybí ani restaurace a obchod se smíšeným zbožím, d tské h íšt a víceú elový objekt pro sport.

Obec se t emi stovkami obyvatel na hranici Znojemska a T ebí ska žije bohatou historií, kulturou i sportem. I když pouze amatérským.

Spojení s okolními lokalitami zajiš uje autobusová doprava. Do Moravského Krumlova to je zhruba 10 minut, do Ivan íc 20 minut, do Znojma 30 minut a do Brna 50 minut.

Cena je v etn právních služeb + provize RK. V p ípad zájmu Vám pozemek rádi ukážeme, zodpovíme veškeré vaše dopl ůjící otázky a pom ůžeme zajistit výhodné financování naším smluvním partnerem.

Uvedené obrázky jsou vizualizace projektu na pozemek s možností vnit ních úprav budoucí stavby.

ID inzerátu ESO:	4202884
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	23.11.2023
ID zakázky v RK:	20564
Plocha:	1510 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1510 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Mirovský**

Tel:

**770165776**

Email:

**mirovsky@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**