

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1500 m²

Cena za nemovitost:

1 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4288932 Datum vydání: 31.10.2024

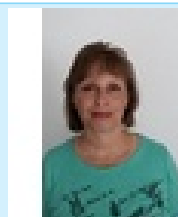
Lokalita:
Louny

Exkluzivn nabízíme k prodeji rovinatý pozemek v obci Malá
ernoc (okres Louny) o výměře 1.500 m² v blízkosti Prahy (45
min.) a Kladna (39 min.) s překrásným výhledem do volné krajiny.
Pozemek je vhodný k výstavbě RD. Stavební dokumentace je
vyřízena a je součástí kupní ceny. Stavba je povolena, lze tedy
začít stavět ihned. Inženýrská síť: V obci je veřejný vodovod, k hranici
pozemku je přivedena pitná voda a elektřina (viz "antoniček"),
kanalizace je řešena do jímky. K dispozici je rovněž hydrologický
průzkum. Dle územního plánu je navržena výstavba splaškové
kanalizace a OV (r. 2030). Obec leží na hranici Ústeckého a
středoevropského kraje, v přírodním parku Džbán. V obci se nachází
škola, školka, pošta, obchod, zdravotní středisko, dopravu zajišťuje
pravidelné autobusové spojení. Nejbližší město s veškerou
plnohodnotnou občanskou vybaveností Podbořany 12 km. Kupní
cena je včetně zprostředkovatelské provize a kompletního
právního servisu. Výhodné financování vám zdarma zajistíme
přímo v naší RK. Vhodné rovněž jako investice do budoucna.
Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí
domluvě s realitním makléřem. V případě zájmu je možné dokoupit
sousední parcelu o stejné výměře, tedy 1.500 m². Klasifikace
pro RD: "B".

ID inzerátu ESO:	4288932
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	853
Plocha:	1500 m ²
Plocha pozemku:	1500 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz



Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101

Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz