

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1500 m²

Cena za nemovitost:

5 300 K

íslo inzerátu (ID): 4287417 Datum vydání: 24.10.2024

Lokalita:

Praha-západ

Realitní kancelář 100klíč Vám exkluzivně nabízí rovinatý stavební pozemek v obci Buš o rozloze 1.500 m² s p ekrásným výhledem do p ropy. Obec je situována jižn ě od Prahy po levém b ehú Vltavy, asi 3 km od Slapské p ehrad.

P edm ěm prodeje je polovina souboru pozemk ě 1171/21 a 1171/23 v kat. území Buš. Cena je 5.300K /m².

Pozemek je v územním plánu vedený jako stavební - pro bydlení v rodinných domech a pro ěinnosti s bydlením související. Využití ploch je p ěpustné pro umíst ění obslužných staveb a za ězení pro ve ejné ob anské vybavení jako nap ěklad stavby pro kulturu, vzd ělávání, výchovu, zdravotní a sociální služby.

Dále je možnost zde postavit i r zné stavby za ú elem ubytovacích služeb, stavby pro volný as a zábavu, stavby za ú elem podnikání nebo rodinné farmy a zem ěd lské stavby.

Zastav nost pozemku je p ěpustná do 30%, což m ěže novým majitel ěm umožnit stav ět i v ětší objekty.

Pozemek má svou vlastní p ějezdovou komunikaci. Nyní je nerozd ělený o celkové vým ěe 3.200 m², z n ěhož je možné vytvo ěit dva stavební pozemky o vým ěe cca 1.500 m². Geometrický plán na rozd ělení pozemku je se p ěpravuje. Pozemek je možné prodat rozd ělený, nebo jako celek.

Pozemek je možné napojit na obecní vodovodní a kanaliza ění síť . Napojení na elekt ěinu je také v krátké vzdálenosti od pozemku.

Do Prahy na Smíchovské nádraží se autem dostanete za 34 minut a autobusem za 48 minut.

Obec je známa svou bohatou kulturní, sportovní a spole ěenskou ěinností. Z Buše to je 5 minut k pláži na Žďá , kde m ěžete v lét trávit as u vody.

Pro více informací m ěněváhejte kontaktovat, budu se t ěšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4287417
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
Plocha:	1500 m ²
Plocha pozemku:	1500 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Monika Hájková

Tel:

+420 775 705 567

Email:

monika.hajkova@100klicu.

CZ

100klíč , a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

eznická 12, 11000 Praha

1

Web:

www.100klicu.cz

