

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1478 m2

Cena za nemovitost:

**9 500 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4362270** Datum vydání: **10.01.2026**Lokalita:  
**Litoměřice**

V naší nabídce naleznete k prodeji velkou parcelu na lukrativním místě v Miřejovické stráni nedaleko města Litoměřice. Celková plocha pozemku činí 1 478 m2 a je primárně určena k výstavbě rodinného domu.

Všechny inženýrské sítě jsou nyní dokončené. Na pozemku již stojí Antoníček pro přívod elektřiny a plynu stejně tak i šachty pro přívod pitné vody a také kanalizace. Kolaudace inženýrských sítí pro výstavbu rodinného domu je také vyhotovena. K pozemku se dostanete z Jasmínové ulice po příjezdové cestě, která je momentálně ve výstavbě a bude předána obci k užívání a údržbě. V rámci výstavby komunikace vznikne v přední části pozemku menší nádvoří, které mohou využít i majitele dalších tří pozemků pro vjezd ke svým nemovitostem.

Veškerá dostupná dokumentace je k dispozici na vyžádání. V případě vašeho zájmu nám stačí zavolat. Pro bližší informace ohledně pozemku neváhejte kdykoliv kontaktovat přímo makléře Dobré realitky!

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4362270    |
| Inzerát aktualizován: | 10.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 01.10.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 0          |
| Plocha:               | 1478 m2    |
| Plocha pozemku:       | 1478 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Miroslav Pokorný**

Tel:

**+420 602435329**

Email:

**[pokorny@dobrarealitka.cz](mailto:pokorny@dobrarealitka.cz)****Dobrá realitka**

Tel:

**+420602435329**

Adresa:

**Velká Dominikánská  
102/23, 412 01 Litoměřice-  
Město**

Web:

**[www.dobrarealitka.cz](http://www.dobrarealitka.cz)**