

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1449 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 187 610 K**

íslo inzerátu (ID): 4406887 Datum vydání: 30.05.2026

Lokalita:

**P íbram**

Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě nedaleko P íbrami, s výbornou dostupností a příjemným venkovským prostředím?

Pak vás jistě zaujme tato nabídka v obci Stezov, která spadá pod Milín, jen pár minut od P íbrami.

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1 449 m<sup>2</sup>, určený dle územního plánu k výstavbě rodinného domu venkovského typu (plocha BV2). Na hranici pozemku se nachází elektřinová kaplička s přípojkou. Vodu bude možné řešit vlastním vrtem a odpad domovní čistírnou, nebo jímkou, podle preference nového majitele.

Pozemek se nachází na klidném okraji obce, obklopený přírodou, s přístupem po asfaltové cestě. Mírně svažité terén umožňuje zajímavé architektonické řešení domu a nabízí hezký výhled do okolní krajiny.

Stezov je malebná středověká vesnička s příjemnou atmosférou, ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v klidu, ale zároveň zůstat v dosahu města. Dálnice D4 je vzdálena pouhých 4 km, do P íbrami dojedete za několik minut a do Prahy (Lahovický most) přibližně za 30 minut. Veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchody i služby – je dostupná v nedalekém Milíně.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro stavbu rodinného domu v klidném prostředí, s rychlým napojením na město i hlavní dopravní tahy.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-stavebniho-pozemku-1449-m2-stezov-3/>

ID inzerátu ESO:	4406887
Inzerát vydán:	30.05.2026
ID zakázky v RK:	20551
Plocha:	1449 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1449 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlína Krejčová**

Tel:

**+420 732216776**

Email:

**pavlina.krejцова@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**