

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 1442 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4294827 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:

## Benešov

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek v malebné lokalitě Struhařova u Benešova. Tento pozemek s parcelním číslem 300/11 o rozloze 1442 m<sup>2</sup> je ideální pro výstavbu Vaší vysněné nemovitosti pro rodinnou rekreaci v klidném prostředí.

Obec Struhařov se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji. Žije zde 995 obyvatel. Ve Struhařově najdete pamětihodnost v podobě kaple Panny Marie, obecní úřad, obchod s potravinami, ordinaci lékaře, v dosahu je i benzínová pumpa. Ve vzdálenosti 5 km severozápadně leží město Benešov, 12 km jihovýchodně město Vlašim, 26 km severně město Příbram a 27 km jihozápadně město Sedlčany.

Okolí Struhařova je ideální pro cyklistiku a pěší turistiku. Sportovci potěší cyklotrasa - Příbram - Petroupim - Struhařov - Popovice - Jankov. V zimě si můžete užít běžecké stopy na nedalekých svazích. Turisté zase ocení radost železniční zastávka Struhařov na regionální trati spojující město Benešov a Vlašim.

Město Benešov, vzdálené jen pár kilometrů, nabízí širokou škálu kulturních a společenských možností, jakož i příležitosti pro rodinné aktivity. Mezi významné památky v okolí najdete zámek Konopiště nebo Jemniště, které se nacházejí nedaleko a jsou oblíbeným výletním místem českých i zahraničních turistů.

V Benešově si na své přijdou i vyznavači sportu. Zaplavete si v plaveckém bazénu, zajdete si na bowling s přáteli, anebo si zahrajete tenis, fotbal a hokej. Potom navštívíte některou z vyhlášených restaurací a posedíte v kavárně u výborné kávy.

Neváhejte a využijte tuto jedinou příležitost k investici do pozemku na klidném místě plném přírodních krás. Pozemek je určený pro stavební účely a nabízí ideální podmínky pro rekreaci.

Naše společnost Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání hypoték na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme to nejlepší a nejefektivnější financování Vašeho záměru.

Pozemek je volně přístupný, nicméně pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám zodpovím Vaše dotazy.

Těším se na setkání s Vámi.

Vaše makléřka Petra Novotná



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Petra Novotná

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**



### Swiss Life Select Reality

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600  
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

ID inzerátu ESO:	4294827
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1442 m <sup>2</sup>

Plocha pozemku:

1442 m<sup>2</sup>