

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1432 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4291359 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:
Praha-východ

V exkluzivním zastoupení vám nabízíme pozemek s rodinným domem ve Středeském kraji, v malebné obci Nučice (Praha-východ).

Pouhých 16 km východně od města, 24 km od Prahy a coby kamenem od Kostelce nad Černými lesy.

Strategické místo vzhledem k dopravní dostupnosti do hlavního města a zároveň klidné místo, kde máte zelesňování na dosah ruky.

Nučicemi protéká Konojedský potok, který se zprava vlévá do Nučického potoka tekoucího po východním okraji obce. A právě v sousedních Konojedech se natáčí seriál Temný Kraj, v hlavní roli s Lukášem Vaculíkem, který tak rád obdivoval krásu přírody v této krajině.

A jak říkával pan Jan Werich:

„Chůze do života a radost z bytí má více lovce na terpat snáz z počinání přírody než z počinání lidí“.

Pozemek má rozlohu 1432 m².

Stojí na něm dvoupatrový rodinný dům o užitné ploše cca. 150 m², disponuje řešením jako 5+1, který je připravený a natáčený na kompletní rekonstrukci. Populace ustoupí stavbě domu zcela novému. Dále je na pozemku sklep, kůlna, garáž a hospodářská budova, vše v povodním stavu.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost (mateřské školky, školy, zdravotnická zařízení, obchody, restaurace, sportoviště, ...). Tato lokalita je ideální pro rodiny s dětmi, s množstvím veřejných hřišť a sportovních areálů v blízkosti.

To vše v jedné z nejžádanějších lokalit, kde pohodlné bydlení splývá s příjemným prostředím pro rodinný život.

Více slov, dle mého názoru, netěba. Jak se říká: „ukázaná platí“. Neváhejte mě kontaktovat, o všem vám rád povyprávím a hlavně ukáži přímo na místě.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4291359
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
Plocha:	1432 m ²
Plocha pozemku:	1432 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

