

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 14301 m2**

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4387981 Datum vydání: 09.04.2026

Lokalita:

D ěn

V exkluzivním zastoupení nabízíme jedine ěný soubor pozemk situovaných v malebn ě obci Konratice, katastrální území Studen ě u Kunratic, v bezprost ední blízkosti Národního parku ěesk ě Švýcarsko.

Tato nabídka p edstavuje mimo ědnou p ěležitost pro ty, kte ě í hledají absolutní klid, soukromí a p ěím ě kontakt s p ěrodou.

Sou ěástí prodeje jsou:

zastav ěná plocha a nádvo ěí o v ěm ě 124 m na pozemku se nachází p vodní zbo eniš ě s možností obnovy stavby, lesní pozemek o v ěm ě 1 638 m, dle územního plánu ur ěen ě také k v ěstavb ě , trval ě travní porost o v ěm ě 12 539 m.

Celek tvo ěí harmonické spojení stavebního potenciálu a voln ě krajiny.

Pozemky jsou ideální pro vybudování stylov ě venkovsk ě rezidence, rekrea ě ní chalupy nebo menšího hospod ě ství s d ěrazem na soukromí a sob ěsta nost.

Lokalita pat ěí mezi nejvyhledávan ější oblasti severních ěech. V krátk ě dojezdov ě vzdálenosti se nachází Jet ichovick ě vyhlídka a obec Jet ichovice, oblast je protkána turistick ěmi trasami, cyklostezkami a nabízí v ějime ěné p ěrodn ě scěerie.

Jedná se o mimo ědnou investici p ěležitost v lokalit ě , kde je nov ě v ěstavba v ěrazn ě limitována okolní krajinou, což z t ěto nabídky ění skute ěn ě ojedin ělou možnost.

Vzhledem k rozsahu pozemk ě , stavebnímu potenciálu a v ějime ěné poloze se jedná o velmi zajímavou cenovou nabídku v dan ě oblasti.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ŮDAJE:



Pavel Valata

Tel:

+420 603188216

Email:

pavel@luzickereality.cz

Lužické reality

Tel:

+420 737 118 065

Adresa:

**ěída T.G.Masaryka 46, 473
01 Nov ě Bor**

Web:

www.luzicke-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4387981
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	14301 m2
Plocha pozemku:	14301 m2