

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1416 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 074 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4072203 Datum vydání: 01.04.2026

 Lokalita:  
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji pozemek p. l. 1006/1 o celkové výměře 1416 m<sup>2</sup>, který se nachází v katastrálním území Těchobuz, severozápadně cca 8km od obce Pacov, která je obcí s pověřenou působností. Přístup je ze zpevněné místní komunikace p. l. 1004/1 a 1015 v k.ú. Těchobuz ve vlastnictví obce. K pozemku jsou dovedeny přípojky elektro, kanalizace a vodovod. Tvar pozemku je obdélníkový, mírně svažité orientován podélnou osou J - S se sklonem k jihu. Obec Těchobuz leží při komunikaci 2. třídy č. 124, která spojuje Mladou Vožici a Pacov. V obci není žádná občanská vybavenost. Jsou zde inženýrské sítě elektro, kanalizace a vodovod. Nejbližší zastávka hromadné dopravy (autobus) je od nemovitosti vzdálena 470 m. Okolní zástavba je tvořena rodinnými domy.

Pro obec Těchobuz, platí v současné době Územní plán, který nabyl účinnosti dne 25.8.2009. Pozemek p. l. 1006/1 se nachází v ploše bydlení smíšené obytné, tzn. určený pro bydlení ale i podnikání.

Na pozemku se nachází včasně b emeno z izolování a provozování vedení, což je přípojka elektro pro daný pozemek a není žádným rizikem. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4072203
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	18.08.2022
ID zakázky v RK:	347351
Plocha:	1416 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1416 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Krista**

Tel:

**+420739500501**

Email:

**pavel.krista@re-max.cz**
**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**