

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1407 m²

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4310449 Datum vydání: 10.02.2025

Lokalita:
Písek

V zastoupení majitel nabízíme k prodeji stavební pozemek, který je situovaný na jižním okraji obce Vrcovice. Tato obec se nachází cca 5 km od Písku, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Podmínkou prodeje je soubor parcel o souhrnné výměře 1407 m², které jsou určeny dle ÚP jako plochy k bydlení v rodinných domech venkovského charakteru s možným polyfunkčním využitím. Přístup k pozemku je zajištěn úsečkou z vlastní cesty, úsečkou z obecní komunikace. Na pozemek je přivedena elektřina a je na něm také vrtaná studna (36 m). Pro kanalizaci je třeba zřídit vlastní OV.

Podmínky pro využití ploch:

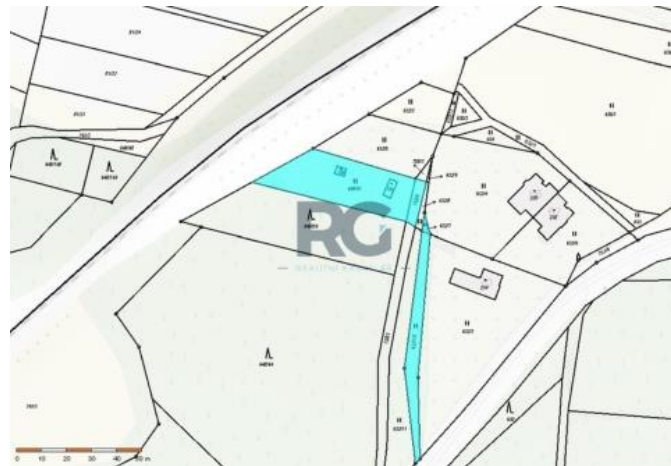
- koeficient zastavitelnosti max. 35%
- výměra parcely min. 800 m²

Podmínky pro výškové a prostorové využití území:

- výšková hladina zástavby max. 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví
- typ střechy sedlová, polovalbová, valbová (za podmínky hřebene delšího než 4 m), pultová (pouze na doplňkové stavby)

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4310449
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	3149
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1407 m ²
Plocha pozemku:	1407 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Valentík

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz

RG Realitní kancelář

S.r.o.

Tel:

+420777112092

Adresa:

Velké náměstí 27/19, 397

01 Písek

Web:

www.rgreality.cz