

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1400 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4265474** Datum vydání: **09.04.2026**

Lokalita:  
**Benešov**

Prodej stavebního pozemku 1400 m<sup>2</sup> v obci Veliš u Benešova. Krajní, obdélníkový, mírně svažité pozemek. Vodovodní a elektrická přípojka na hranici pozemku. Kanalizace v obci bude řešena v roce 2026, obec ovšem přispívá částkou 30.000 K na zbudování vlastní čistírny odpadních vod. K pozemku je přivedena asfaltová komunikace s veřejným osvětlením. Internet k dispozici od firmy WIFCOM nebo VLAŠIMNET.

Podle Územního plánu je možná výstavba RD, nebo rodových domů. Povolená dvě nadzemní podlaží a podkrovní. Celková zastavitelnost pozemku je 30%. V obci obecní úřad, restaurace, obchod. Autobusová zastávka 100 m.

Veškeré další informace vám rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce, pomohu zajistit financování a provedu vás celým procesem koupě.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4265474             |
| Inzerát aktualizován: | 09.04.2026          |
| Inzerát vydán:        | 28.07.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 1482831             |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha:               | 1400 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1400 m <sup>2</sup> |
| Voda:                 | Vodovod             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Cervinka**

Tel:

**+420606226660, +4206062  
26660**

Email:

**tomas.cervinka@rkevropa.  
cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: