

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1386 m²

Cena za nemovitost:

2 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4405921 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:
Kutná Hora

Máte rádi krásnou přírodu, lesy, vodu Sázavu a množství památek v dosahu? Pak vás možná zaujme netuctový stavební pozemek v obci Horka II vzdálené přibližně 4km od Zruče nad Sázavou, kde se nachází veškerá vybavenost. Horka je funkční obec, jejíž počátky sahají až do 14.stol. Krásná lokalita ke stálému bydlení i rekreaci, pro milovníky vodáckého sportu je zde řeka Sázava a přímá vodní doprava lodí. V obci je i vlaková zastávka.

Pozemek má velikost 1386m², horní rovinatá část, kde lze postavit dům je čtvercová o rozměrech přibližně 27x27m, zbylá část pozemku je nepravidelná a mírně svažité. Dle územního plánu lze na pozemku postavit vesnický dům s obytným podkrovím, zastavitelnost je 40%. Pozemek má hotovou přípojku elektřiny. Tlaková kanalizace a voda jsou v ulici. Možnost výhledu ze dvou pozemků nebo zakoupení obou.

Přijete si představit jak krásný dům obklopený zelení s dostatkem soukromím a v blízkosti lesa, se zde dá postavit. Pokud preferujete klid a osobitost, tak Vás možná zaujme toto místo mimo rušné silnice, přitom pouhých 9km od nájezdu na D1, takže i do Prahy na Chodov se dostanete za 40min. Neváhejte se přijet podívat a probrat možnosti koupě osobně.

ID inzerátu ESO:	4405921
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	29781
Plocha:	1386 m ²
Plocha pozemku:	1386 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Kšíř

Tel:

776 348 912

Email:

ksir@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz