

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1345 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4399918 Datum vydání: 25.04.2026

Lokalita:  
**Blansko**

Hledáte klidné místo k životu, soukromí? Toužíte vymanit se z ruchu města? Nabízíme Vám řešení. Nedaleko Blanska, v obci Žár, v klidném místě na okraji obce, nabízíme ve výhradním zastoupení majitele k prodeji pozemek pro výstavbu domu k bydlení.

Z mírně svažitého zatravněného pozemku je k prodeji jeho část o ploše 1.345 m<sup>2</sup>. Uliční šířka prodávané části pozemku přesahuje 31 metr, hloubka pozemku je téměř 45 metr. K pozemku je přivedena elektřina, v dosahu v obecní komunikaci vedený vodovod, kanalizace, a příjezd k pozemku po zpevněné komunikaci vlastní obcí.

Obec Žár ležící v krásné krajině Moravského krasu. Hluboké okolní lesy nabízí možnost odpočinku, turistiky, houbaření. V místě je základní občanská vybavenost základní služby, mateřská školka, sportoviště, zájmové spolky. Z obce autobusové spojení do okolních měst a obcí, do 5 km vzdáleného města Rájce Jestebí, s pomocí pravidelnými vlakovými spoji do Blanska, Brna, a do 10 km vzdáleného okresního města Blanska s plnou občanskou vybaveností.

Výhodou je velký pozemek, ideální místo pro klidný život. Upozorujeme, že z celkové zatravněné plochy je prodávána pouze její vyznačená část s výměrou 1.345 m<sup>2</sup>. O případném prodeji plochy o jiné výměře je s majitelem možné v případě zajímavé nabídky jednat.

Pro další informace telefonicky kontaktujte makléře. Informace o ceně u makléře, k ceně + provize RK. V případě potřeby pro Vás zajistíme financování.

Prodávající si výslovně vyhrazuje právo kupujícího určit dle vlastních zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4399918
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	7430000
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1345 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1345 m <sup>2</sup>
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Šamšula**

Tel:

**776 855 855, 776 855 855**

Email:

**stanislav.samsula@era-reality.cz**

**ERA RealPatria**

Tel:

Adresa:

**Hradební 72/25a,**

**Prostějov**

Web:

**era-reality.cz/era-realpatria**