

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1335 m2

Cena za nemovitost:

590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4432887** Datum vydání: **28.09.2026**Lokalita:
Prostějov

Nabízím k prodeji pozemek o výměře 1 335 m2 na okraji obce Hamry, místní části Plumlova nedaleko Prostějova. Poloha na kraji zástavby zaručuje klid a volný výhled do krajiny.

Pozemek je mírně svažitý. Dle územního plánu se jedná o pozemky staveb pro rodinnou rekreaci, přičemž zástavba bude tvořena jednotlivými stavbami do velikosti 60 m2 zastavěné plochy. Je tak ideální pro chatu nebo víkendové bydlení se zahradou, kde si odpočinete od města.

Na pozemcích p. č. 517/1 a 517/2 lze uvažovat o výstavbě jedné podsklepené rekreační chaty o půdorysu 10 × 6 m s jedním nadzemním podlažím, obytným podkrovím a sedlovou střechou, při dodržení odstupové vzdálenosti minimálně 6 m od sousedních parcel.

Elektřina je v dosahu pozemku, pro připojení je potřeba zřídit elektroměrový rozvaděč. Vodovod ani kanalizace zde nejsou, zásobování vodou je možné řešit vlastní studnou a odpadní vody jímkou. Příjezd vede po nepevněné polní cestě, která je v zimě udržovaná.

K pozemku mám zpracovaný komplexní rozbor, který mapuje možnosti připojení inženýrských sítí i další podmínky výstavby. Rád Vám ho poskytnu, ať máte jasnou představu ještě před prohlídkou.

Okolí nabízí to nejlepší z přírody Dražanské vrchoviny. Kousek odtud je Plumlovská přehrada s možností koupání, lesy pro procházky i cyklistiku a zámek Plumlov. Do Prostějova se autem dostanete zhruba do 15 minut.

Pozemek je v osobním vlastnictví, bez zástav a věcných břemen. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Miroslav Rind,**
MBA, LL.M.

Tel:

+420606446491

Email:

miroslav.rind@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4432887
Inzerát vydán:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	449131
Plocha:	1335 m2
Plocha pozemku:	1335 m2