

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1329 m2

Cena za nemovitost:

1 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4352017 Datum vydání: 01.05.2026

Lokalita:
Hodonín

Postavte si svůj výsňový domov na klidném místě u lesa! Hledáte prostor, kde budete mít absolutní soukromí a přirodu doslova za plotem? Tento prostorný stavební pozemek o rozloze 1329 m2 v obci Moravský Písek vám to splní. Ideální místo pro ty, kteří chtějí uniknout každodennímu shonu, ale přitom zůstat v pohodlném dosahu občanské vybavenosti.

Parametry a umístění pozemku:

- Výměra: 1329 m2.
- Uliční šířka: 20 m.
- Délka: cca 66,5 m.
- Inženýrské sítě: elektřina a voda na pozemku, kanalizace v blízkosti pozemku
- Dle územního plánu je na ploše BI – bydlení individuální v rodinných domech.
- Je zde možná zástavba s 1 nadzemním podlažím + obytné podkrovní, nebo u ploché střechy (sklon < 5°) max. 2 nadzemní podlaží.
- Koeficient zastavenosti není stanoven.

Současný stav:

- Pozemek je aktuálně porostlý náletovými dřevinami, které se po domluvě s majitelem dají odstranit.
- V podloží se nachází starší navážka a je tedy doporučeno u nové stavby využít řešení na pilířích. Toto řešení přináší i praktickou výhodu v podobě odvětrání a lepší ochrany stavby.

Výhody lokality:

- Tichá polosaмота na okraji lesa.
- Velkorysý prostor pro realizaci vlastních představ.
- Prostředí s maximálním soukromím a klidem.

V případě zájmu vám další informace rád předám osobně.

ID inzerátu ESO:	4352017
Inzerát aktualizován:	01.05.2026
Inzerát vydán:	15.08.2025
ID zakázky v RK:	0994
Plocha:	1329 m2
Plocha pozemku:	1329 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Ondriska

Tel:

+420 601 592 970

Email:

peter.ondriska@realdymat.cz

Z

Realdymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

Velkomoravská 462/17,

69501 Hodonín

Web:

www.realdymat.cz