

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1316 m²

Cena za nemovitost:

2 299 000 K

íslo inzerátu (ID): 4206731 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:
Písek

POZOR: NOVÁ, ještě LEPŠÍ CENA!

Nabízím Vám ke koupi velmi atraktivní stavební pozemek o výměře 1316 m² (skládající se ze dvou parcel) v obci Kluky u Písku s nerušeným výhledem do okolí.

Pozemek se nachází na okraji obce a je určen pro výstavbu rodinného domu se sedlovou střechou k trvalému bydlení, nebo pro rekreaci. V současné době je pozemek veden jako trvalý travní porost, ale dle Územního plánu obce je určen k zastavění (plocha smíšená obytná). V této oblasti se jedná o poslední nezastavěné parcely. Vhodný i jako investiční příležitost.

Na nabízený pozemek je provedena elektřina a má získané povolení na připojení k obecní kanalizaci i vodovodu. Možnost výkopu vlastní studny. Pozemek je přístupný po zpevněné obecní komunikaci. Je dlouhodobě udržovaný, zatravněný a nachází se na něm pouze jeden strom. Hranice pozemku je geodeticky označena a zčásti již zaplácena.

NOVINKA: udělení stavebního povolení na realizaci vlastní studny na nabízeném pozemku (10/2024)

Pozemek se nachází v dojezdové vzdálenosti do 15 minut od města Písek a 5 minut od hlavního tahu mezi Pískem a Tábořem. V obci Kluky je obyvatelům k dispozici obchod s potravinami, základní i mateřská škola, pošta, lékárna a další základní občanská vybavenost.

Pro více informací o pozemku kontaktujte makléře ku nabídky.

ID inzerátu ESO:	4206731
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	09.12.2023
ID zakázky v RK:	379091
Plocha:	1316 m ²
Plocha pozemku:	1316 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal