

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1315 m²

Cena za nemovitost:

3 287 500 K

Íslo inzerátu (ID): 4285037 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:
Nymburk

Nabídka rovinatého, kompletně oploceného pozemku o výměře 1315 m² v proluce stávající zástavby. Tvar pozemku je pravidelného obdélníku šířkou 19 m a délkou 69 m. Inženýrské sítě (elektrická, vodovod a splašková kanalizace) jsou vedeny pod pozemkem a není problém se na ně připojit. V zadní části pozemku je stará studna. Pozemek je územním plánem obce určen k zástavbě rodinným domem. Prostorové regulativy jsou poměrně volné a připadá v úvahu i umístění domu mimo stavební čáru, tzn. hlouběji do pozemku.

Vzdálenost do Prahy na Ferný Most 30 minut a 55 km, Podbrdské brady 11 km, Kolín 15 km, Nymburk 20 km. Vlaková zastávka Sádky 900 m od pozemku, spoj do Kolína 16 minut. Rovněž autobusové spojení v obci. V obci je mateřská škola, pošta a základní služby (obchod, hospoda).

Na severní hranici obce protéká říčka Cidlina, nedaleko soutok Cidliny a Labe a Národní přírodní rezervace Libický luh.

ID inzerátu ESO:	4285037
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	7032760
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Plocha:	1315 m ²
Plocha pozemku:	1315 m ²
Parkování:	Není
Plyn:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luboš Dopita

Tel:

420603553458,

Email:

dopita@adexreality.cz

ADEX REALITY s.r.o.

Tel:

+420 267 216 652,

Adresa:

Přípotoční 1519/10c, 10100

Praha 10

Web:

www.adexreality.cz