

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1306 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4253879 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:  
**Hradec Králové**

Krásný den, nov mám v nabídce pozemek o rozloze 1306 m<sup>2</sup> v obci Sedlice u Hradce Králové. Tento pozemek s parcelním íslem 112/2 je vhodný pro výstavbu velkého rodinného domu. Parcela umož ůje výstavbu bazénu i h íšt pro d ůti, kde m ůžete s rodinou trávit p íjemné dny.

Voda a kanalizace jsou nedaleko pozemku. Velikou výhodou je, že pozemek není svažité, naopak kompletn ělý v rovin ě, tudí ů vás ne ekají žádné velké starosti s terénními úpravami. V tuto chvíli není parcela rozd ělena. Ji ů máme geodetický z ákres a zm ěnu vým ěry brzy uvidíte v katastrální map ě.

Okolí nabízí klid a pohodu, ideální pro ty, kte í tou ůí po úniku od rušného m ůstského ůivota. Pro ty, co mají rádi turistiku jsou výhodou cyklostezky a nau ěné stezky. Naopak milovníci m ůsta mohou dojet do historického centra Hradce Králové za necelých 20 minut. Zárove ů nájezd na dálnici D1 je hned za rohem. Dominantou této lokality je vesnice Sedlice, která nabízí tradi ní eskou atmosféru a klidné prost ědí pro váš nový domov.

Sta te se novými majitele tohoto krásného velkého pozemku a vytvo te si zde váš nový domov.

T ůším se na vid ěnou v Sedlicích

ID inzerátu ESO:	4253879
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	11.06.2024
ID zakázky v RK:	1481991
Plocha:	1306 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1306 m <sup>2</sup>
Plyn:	V dosahu
Voda:	V dosahu



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Slouková Lada**

Tel:

**226 256 126,226 256 126**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**