

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1305 m2

Cena za nemovitost:

5 100 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4351514** Datum vydání: **08.10.2025**

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 1 305 m², situovaný v jedné z nejatraktivnějších lokalit Ostravy – Polance nad Odrou, na klidné ulici Jasanová. Jedná se o vyhledávanou rezidenční oblast s převahou novostaveb a rodinných domů, která nabízí ideální podmínky pro kvalitní a klidné bydlení. K ceně pozemku bude případně připočtena zákona sazba DPH.

Výhody pozemku.

■ Na hranici pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě – elektřina, plyn, vodovod.

■ Kanalizace v lokalitě není – nutno řešit vlastní ČOV.

■ Součástí prodeje je podíl na příjezdové cestě.

Pozemek se nachází v klidné části obce, s výbornou dostupností do centra Ostravy i na dálnici D1. V okolí je kompletní občanská vybavenost – škola, školka, obchody, sportoviště a zastávka MHD.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro stavbu svého vysněného rodinného domu v moderní rezidenční čtvrti a zároveň chtějí bydlet v dosahu města, ale v klidném a zeleném prostředí.

ID inzerátu ESO:	4351514
Inzerát aktualizován:	08.10.2025
Inzerát vydán:	12.08.2025
ID zakázky v RK:	1520
Plocha:	1305 m ²
Plocha pozemku:	1305 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Kirschner

Tel:

731642297

Email:

david.kirschner@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/