

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1289 m2

Cena za nemovitost:

4 700 KčČíslo inzerátu (ID): **4369029** Datum vydání: **08.12.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízím k prodeji krásný pozemek v blízkosti lesa v klidné části Velkých Popovic. Pozemek má strategickou polohu v blízkosti lesa, nehrozí tedy další výstavba za tímto pozemkem. Pozemek je mírně svažitý, o přibližném tvaru čtverce.

Inženýrské sítě: na vybudování inženýrských sítí je pravomocné rozhodnutí, výstavba bude probíhat v ideálním případě do léta 2026. Na hranici pozemku bude přivedena elektřina, voda, odpad. Současné vedení VN bude dáno pod zem (v rámci výstavby sítí).

Výše uvedená prodejní cena neobsahuje náklady na vybudování IS a cesty (silnice a chodníky) ve výši cca 4 miliony.

Jakmile budou sítě zbudovány nebude nic bránit postavit si na pozemku dům podle vlastních představ.

Na nemovitost lze vzít hypoteční úvěr, který ochotně pomůžeme zařídit. V případě doplňujících dotazů prosím kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4369029
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	22050
Plocha:	1289 m2
Plocha pozemku:	1289 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Drnek**

Tel:

730 823 304

Email:

jan.drnek@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz