

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1278 m²

Cena za nemovitost:

10 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406704 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte místo pro rodinný d m v klidné lokalit , ale zároveň s rychlým spojením do Prahy? V nabídce je stavební pozemek o celkové vým e 1 278 m² v oblíbených Horoušánkách, které spojují pohodové bydlení v zeleni s perfektní dopravní dostupností.

Pozemek se nachází v klidné ulici a nabízí ideální prostor pro výstavbu rodinného domu. Veškeré inženýrské sít (p ípojka vody, kanalizace, sloupek s elekt inou) jsou p ípraveny u pozemku, což výrazn usnadní a urychlí budoucí výstavbu. Sou ástí pozemku je aktuáln také chatka, které je ke zbourání.

Velkou výhodou lokality je strategická poloha. Nájezd na dálnici D11 je v blízkosti a na pražský erný Most se dostanete p íbližn za 20 minut. Výborné je také vlakové spojení do Prahy z nedalekých Úval. Do budoucna navíc zvýší atraktivitu oblasti plánovaná vysokorychlostní tra s terminálem - VRT Praha-východ v Nehvizdech, což jsou 4km od pozemku.

Horoušánky nabízejí základní ob anskou vybavenost – najdete zde školku, autobusovou zastávku, obchod i d tské h íšt . Kompletní ob anská vybavenost je pak dostupná v nedalekých Úvalech.

Milovníci p írody ocení blízkost Klánovického lesa, který je ideálním místem pro procházky, b ěh, cyklistiku i odpo ínek v p írod .

Tento pozemek p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í cht jí spojit klidné rodinné bydlení s rychlou dostupností hlavního m sta a dlouhodob perspektivní lokalitou.

ID inzerátu ESO:	4406704
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
Plocha:	1278 m ²
Plocha pozemku:	1278 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>