

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 12757 m²

Cena za nemovitost:

6 237 000 K

íslo inzerátu (ID): 4397266 Datum vydání: 16.04.2026

Lokalita:
Praha-východ

Nabízím k prodeji soubor pozemků nacházejících se na okraji obce Úvaly u Prahy, v klidné lokalitě navazující na stávající zástavbu rodinných domů.

Pozemky jsou dle územního plánu vedeny převážně jako orná půda a části spadají do ploch obytného území, což představuje zajímavý potenciál do budoucna.

Součástí nabídky jsou následující parcely:

parc. 3511/19 – 9 963 m² (orná půda)

parc. 3660/16 – 432 m² (orná půda) Funkční využití - obytné území

parc. 3660/28 – 2 043 m² (orná půda) Funkční využití - obytné území

parc. 3660/31 – 56 m² (ostatní plocha) Funkční využití - obytné území

parc. 3661/1 – 217 m² (vodní plocha)

parc. 3512/4 - 46 m² (lesní pozemek)

Celková výměra pozemků činí 12 757 m².

Na části pozemků je vedeno státní edotlaké plynovodní potrubí, jehož průběh je patrný z příložené dokumentace (viz fotografie plánu).

Pozemky se nacházejí v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, v blízkosti přírody a zároveň s rychlým napojením na obecní infrastrukturu a vybavenost v Úvalech.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4397266
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	436736
Plocha:	12757 m ²
Plocha pozemku:	12757 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Hilton

Tel:

+420777448880

Email:

ivana.hilton@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz