

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1273 m²**

Cena za nemovitost:

2 600 000 K

íslo inzerátu (ID): 4236209 Datum vydání: 24.02.2025

Lokalita:

eské Bud jovice

Exkluzivní nabídka – Prodej stavebního pozemku se stavebním povolením pro rodinný d m v obci Trhové Sviny – Rejta

Hledáte ideální místo pro stavbu svého vysn ěného rodinného domu? Máme pro vás jedine nou p ěležitost! Nabízíme exkluzivní prodej stavebního pozemku o vým ě 1273 m² v atraktivní lokalit Trhové Sviny – Rejta. Tento udržovaný a pravideln ě se ený pozemek se nachází p ěmo v centru klidné obce a poskytuje dokonalé zázemí pro váš nový domov.

Popis pozemku:

- Vým ěra: 1273 m²
- Lokalita: Trhové Sviny – Rejta, Jiho ěeský kraj
- Typ pozemku: Stavební pozemek se stavebním povolením pro výstavbu rodinného domu
- Stav: Ihned k dispozici
- P ěstupová cesta: Zajišt ěn kvalitní p ěstup s vjezdem p ěmo na pozemek
- P ěpojky: Inženýrské sít ě jsou vyvedeny p ěmo na pozemku (voda, elektřina, kanalizace bude ěšena vlastní ěOV)

Lokalita a ob anská vybavenost:

Pozemek se nachází v p ějemné lokalit ě v klidné ěásti obce a zároveň v dosahu všech pot ěbných služeb. Veškerá ob anská vybavenost (školy, školky, obchody, zdravotní p ě ěe, pošta, restaurace aj.) je dostupná do 2 km od pozemku. Lokalita je navíc skv ěle dostupná jak ve ejnou autobusovou dopravou, tak i osobním automobilem.

- ěské Bud jovice: Pouhých 20 minut jízdy autem
- Novohradské hory: 10 minut jízdy autem
- Rakousko: 10 minut jízdy autem

Pro práv ě tento pozemek?

1. Perfektní lokalita: Skv ělé spojení s ěskými Bud jovicemi i p ěrodou Novohradských hor.
2. P ěpravenost k výstavb ě: Pozemek disponuje stavebním povolením pro rodinný d m, což významn ě ušet ří ěas i starosti s p ěpravou výstavby a zároveň umožní realizovat detaily stavby podle vašich p ěedstav.
3. Výborné zázemí: Kompletní ob anská vybavenost a klidná lokalita, ideální pro rodiny s d ětmi i pro ty, kte ři hledají vhodné místo pro život.
4. Investiční p ěležitost: Pozemek nabízí skv ělý potenciál nejen pro osobní využití, ale i jako investice do budoucna. V tomto regionu je spousta rekrea ěních možností pro cyklo turistiku, p ěší turistiku a další vyžití v ěisté p ěrod ě.

Kontaktujte nás ješt ě dnes!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Tvaroh, MBA

Tel:

+420602119850

Email:

ales.tvaruh@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti k nákupu stavebního pozemku v této atraktivní lokalitě. Pro více informací, nebo pro sjednání osobní prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle, nebo e-mailu.

Tento pozemek může být váš první krok k novému domovu, nebo výnosné investici. Nečekejte, příležitosti jako je tato je málo!

ID inzerátu ESO:	4236209
Inzerát aktualizován:	24.02.2025
Inzerát vydán:	08.04.2024
ID zakázky v RK:	386335
Plocha:	1273 m ²
Plocha pozemku:	1273 m ²