

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1253 m2

Cena za nemovitost:

1 399 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4357214** Datum vydání: **22.11.2025**Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 253 m2 v obci Sirákovice, nedaleko Golčova Jeníkova. Součástí pozemku je stodola a dům, které je možné využít k rekonstrukci nebo odstranit a realizovat vlastní stavbu.

Dle územního plánu je možné pozemek využít zejména pro bydlení v rodinných domech nebo polyfunkční výstavbu s občanskou vybaveností. Přípustné je rovněž využití pro rekreaci, sportovní plochy, zeleň, veřejná prostranství či technickou infrastrukturu. Podmíněně přípustné je využití pro drobnou řemeslnou a zemědělskou výrobu nebo zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů.

Omezení dle regulativů:
maximální výška zástavby 12 m,
minimální podíl zeleně na pozemku 30 %,
koeficient zastavění není stanoven.

Na pozemku jsou zavedeny všechny hlavní sítě: elektřina, voda, kanalizace.

ID inzerátu ESO:	4357214
Inzerát aktualizován:	22.11.2025
Inzerát vydán:	04.09.2025
ID zakázky v RK:	422255
Plocha:	1253 m2
Plocha pozemku:	1253 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Tomeš**

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz