

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1251 m²

Cena za nemovitost:

3 145 200 K

íslo inzerátu (ID): 4384919 Datum vydání: 10.04.2026

Lokalita:
Vsetín

ID: 02582

Jan Biernát & Explicit reality nabízí ideální místo pro svůj nový domov, kde budete mít klid, prostor a soukromí, a přitom budete kousek od všeho důležitého? Nabízíme stavební pozemek o velikosti 1251 m² v jedné z nejkvalitnějších částí Zubí. Pozemek je 24 metrů široký a 55 metrů dlouhý, takže poskytuje dostatek prostoru nejen pro rodinný dům, ale i zahradu, terasu nebo další zázemí, jaké si přejete.

Okolí je výjimečné svou atmosférou – pozemek se nachází v oblasti, kde se tvoří nová rezidenční zóna a postupně zde budou vyrůst moderní novostavby. Díky tomu získáte klidné a příjemné sousedství, kde bude vaše bydlení působit harmonicky a moderně.

Inženýrské sítě jsou aktuálně dostupné přibližně 110 metrů od pozemku. Po vybudování příjezdové komunikace budou inženýrské sítě vedeny v této komunikaci a budou tak k dispozici přímo u pozemku.

Velkou výhodou je i poloha pozemku – Rožnov pod Radhoštěm je vzdálený asi 5 km, Valašské Meziříčí pak cca 10 km, takže do práce, škol, obchodů nebo služeb se dostanete během několika minut, a přitom si užijete klid a soukromí, které tento kout nabízí. Samotná obec Zubí nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, hospody, lékárnu, zdravotní služby, školy i sportoviště, takže vše potřebné budete mít pohodlně na dosah.

Je důležité počítat s tím, že příjezdová komunikace k pozemku bude budována společně s vlastníky okolních pozemků. Na vybudování komunikace se bude podílet celkem 5 vlastníků, přičemž budoucí majitel tohoto pozemku získá podíl 1/5 na příjezdové cestě a zároveň se bude finančně podílet na její realizaci. Součástí této komunikace bude i vybudování inženýrských sítí, které budou následně přivedeny přímo k pozemku.

Pokud hledáte prostorný stavební pozemek s výbornou dostupností, klidným prostředím a perspektivou moderního sousedství, tato nabídka je právě pro vás. Neváhejte nás kontaktovat, a vám tato skvělá příležitost neunikne. Budu se těšit na společnou prohlídku, Jan Biernát, EXPLICIT REALITY.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Biernát

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

DLUHÁ 5617, 76001 ZLÍN

Web:

www.explicitreality.cz

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4384919 |
| Inzerát aktualizován: | 10.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.02.2026 |
| Plocha: | 1251 m ² |
| Plocha pozemku: | 1251 m ² |