

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1246 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 347 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4187836 Datum vydání: 17.09.2024

Lokalita:  
**Strakonice**

Toužíte si splnit sen o bydlení ve vlastním domě, ale nedaří se Vám najít ten správný stavební pozemek? Nebo v dnešní komplikované době vnímáte investici do pozemku jako ideální východisko a obranu před stále rostoucí inflací? Tak tento pozemek v obci Droužetice pro vás bude tou správnou volbou a navíc, s ohledem na fakt, že se zde nachází i zděná chata o zastavěné ploše 26 m<sup>2</sup> bude toto místo ideálním řešením jak si po náročné pracovním týdnu dopřát zasloužený relax.

Oplocený pozemek o celkové výměře 1246 m<sup>2</sup> se nachází v katastrálním území obce Droužetice, pouze tři minuty jízdy autem od Strakonice a zdejší okolí je jako stvořené pro procházky, pěší výlety i cykloturistiku. Kromě jezírka, vzrostlých ovocných stromů a okrasných dřevin se na pozemku nachází i studna, je zde zavedena elektřina a podsklepená chata je navíc vybavena kamny na tuhá paliva takže je možné její využití i v chladných měsících.

Dle platné územní plánovací informace je tento pozemek zahrnut do „plochy smíšené obytné, se zastavitelností až 40%“ a je zde povolena výstavba objektu se sedlovou střechou do 2 nadzemních podlaží včetně podkrovní. Vizualizace ve videoprohlídce pro vás může být skvělou inspirací jak by váš budoucí dům mohl vypadat.

Zaujala vás nabídka? Nebo chcete znát další detaily a doplnující informace? Tak mi zavolejte a já se na vás budu těšit na prohlídce. Můžete se fajn.

ID inzerátu ESO:	4187836
Inzerát aktualizován:	17.09.2024
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0372
Plocha:	1246 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1246 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. František Mach**

Tel:

**+420 774774387**

Email:

**frantisek.mach@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**