

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 12377 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4388705** Datum vydání: **13.03.2026**Lokalita:
Plzeň-sever

Projekt připravený k realizaci – pro developery, investory i
individuální zájemce

Flexibilně koncipovaná nabídka umožňující dvě varianty využití.
Zájemci mohou soubor pozemků odkoupit jako celek a využít jej k
vlastní realizaci. Alternativně je možné individuálně se domluvit
také na odkoupení jednotlivých stavebních pozemků, což otevírá
příležitost pro zájemce hledající pozemek pro vlastní výstavbu.

První možnost využití – ucelený projekt, připravený k realizaci,
situovaný na výjimečném a perspektivním místě. Součástí nabídky
je detailně zpracovaný developerský záměr, který řeší nejen
samotnou výstavbu, ale také celkovou koncepci území a jeho
budoucí využití. Naprosto funkční celek s jasnou vizí dalšího
rozvoje a optimalizovaným postupem realizace.

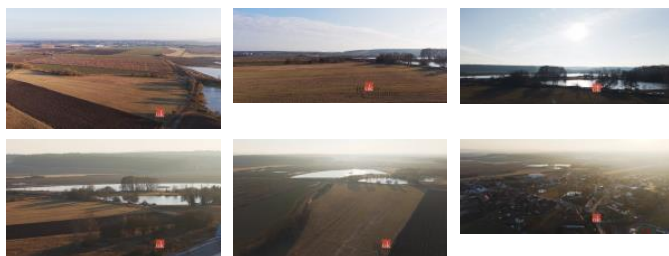
Celý koncept je rovněž zpracován s důrazem na návaznost
jednotlivých etap výstavby a zahrnuje kompletní projektovou
dokumentaci i povolovací procesy tak, aby bylo možné plynule
navázat samotnou realizaci. Připravená a zpracovaná
dokumentace není podmínkou realizace, představuje však
významnou přidanou hodnotu, kterou lze využít pro rychlé zahájení
projektu a zajímavou návratnost investice.

Přidanou hodnotou je také již řešená infrastruktura, která je
zásadním faktorem ovlivňujícím časovou náročnost, investiční
náklady i míru rizika. Projekt zahrnuje návrh příjezdových
komunikací, veřejného osvětlení a další související technické
infrastruktury, což umožňuje výrazně urychlit zahájení samotné
výstavby.

Pro více informací a zpřístupnění kompletních podkladů prosím
kontaktujte specialistu prodeje.

Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce na základě jím
zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388705
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
Plocha:	12377 m2
Plocha pozemku:	12377 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>