

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1237 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4406774** Datum vydání: **20.06.2026**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek s celkovou plochou 1237 m<sup>2</sup>. Na hranici pozemku je elektřina a voda.

Pozemek dle územního plánu určen pro výstavbu individuálního bydlení, zastavitelná plocha hlavní budovou je 250 m<sup>2</sup> a budova může mít jedno nadzemní podlaží a jedno podkrovní i ustupující podlaží. Detaily viz. foto z územního plánu.

Pozemek je rohový a přístupný z komunikací po obou stranách, je umístěn v okolní zástavbě. Městečko u Nespeka je malebná vesnička s bohatou kulturní tradicí, zajímavé místo pro milovníky přírody... lesy, sport. V bezprostřední blízkosti najdete řadu dalších volnočasových aktivit (golf, cykloturistika, vodáctví a nově zrekonstruovaný jez v Městečku). Pokud hledáte krásné místo k bydlení do 40km od Prahy a necelých 10km od Benešova, jste tu správně.

ID inzerátu ESO:	4406774
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	7452920
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1237 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1237 m <sup>2</sup>
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka P. Bubeníková**

Tel:

**+420 736 644 666,**

Email:

**jitka.bubnikova@rkevropa.cz**

Z



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: