

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1227 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4296299 Datum vydání: 30.01.2025

Lokalita:

**P íbram**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1227 m<sup>2</sup> k okamžité výstavbě na krásném místě na okraji obce Sedlice na okraji Brdských lesů, kat. území Hodomyšl. Možnost okamžitě požádat o stavební povolení. Rožmitál pod Těšínem je vzdálen cca 3 km a Píbram je vzdálená cca 11 km. Jedinečná poloha pro milovníky přírody a klidu. Předmětem koupě je stavební pozemek o výměře 1227 m<sup>2</sup> se všemi přípojkami na okraji pozemku - obecního vodovodu, obecní kanalizace, optického kabelu a elektrické přípojky 220/380V i pro solární malou elektrárnu / veškeré přípojky již hotové /. Přijezd k pozemku je z asfaltové cesty šikmo do svahu po navazujícím obecním pozemku /. Na stavebním pozemku je možné vybudovat vlastní studnu. Na sousedním pozemku je postaven menší rodinný dům - pozemek je již oplocen. Obec Sedlice je menší klidná obec na úpatí Brd, do které je autobusové spojení, je zde restaurace, Obecní úřad a další. Jedná se o moderní rozvíjející obec. Možnost zaslat informační video z dronu kde je celá obec a okolí. Výhled a poloha pozemku je jedinečná. Podrobné informace v RK. Prohlídky nemovitosti po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4296299
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1227 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1227 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivo Bacík**

Tel:

**+420 603530202**

Email:

**ivo@arka.cz**

**Arka reality**

Tel:

**+420318628651**

Adresa:

**Václavské náměstí 1, 261**

**01 Píbram**

Web:

**www.arka.cz**