

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1224 m²

Cena za nemovitost:

7 880 000 K

íslo inzerátu (ID): 4305006 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1224 m² v klidné obci Kunice, Vidovice, okr. Praha - východ, která je ideální volbou pro bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy. Pozemek se nachází na okraji obce v klidné a malebné lokalitě. Je rovinný, dobře přístupný z komunikace a poskytuje dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu s velkou zahradou. Na hranici pozemku jsou dostupné inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace), koeficient zastavěné plochy 40 %. V lokalitě již stojí několik novostaveb a k prodeji je i sousední pozemek s podobou rozlohou.

Kunice jsou oblíbenou rezidenční oblastí v těsné blízkosti Prahy a to díky snadnému napojení na dálnici D1, která vás za necelých 20 minut provede na okraj Prahy. Obec je obsluhována autobusovou linkou, která zajišťuje pravidelné spojení s okolními městy i Prahou. Nejbližší vlaková zastávka je ve Stránčicích vzdálená pouhých 10 minut jízdy autem. V obci se nachází základní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy. V centru obce najdete menší obchody s potravinami, poštu a další drobné služby. V těsné blízkosti nákupní možnosti nabízí nedaleké městyňany nebo Velké Popovice. V blízkém okolí je dostupné lékařské zařízení a lékárna. Okolí obce je protkáno cyklostezkami, které vedou malebnou krajinou a umožní výlety do sousedních vesnic - Lad v kraj. Příroda je zde ideální pro relaxaci a volnočasové aktivity, například kolem Zámeckého parku Berchtold, který je oblíbeným místem pro procházky. V obci se nachází sportovní areál TJ Kunice, kde naleznete fotbalové hřiště, tenisové kurty a dětské hřiště. Také se zde pravidelně pořádají kulturní a společenské akce (Letní slavnosti a jarmarky, sportovní turnaje apod.). Kunice jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního životního stylu, aniž by se museli vzdát snadného spojení s Prahou.

ID inzerátu ESO:	4305006
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	17.01.2025
Plocha:	1224 m ²
Plocha pozemku:	1224 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>