

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1200 m²

Cena za nemovitost:

4 898 000 K

íslo inzerátu (ID): 4312204 Datum vydání: 12.03.2025

Lokalita:

Trutnov

Prodej stavebních pozemků 1 200 m² – istá v Krkonoších
Nabízíme k prodeji dva stavební pozemky o celkové výměře 1 200 m² v malebné obci istá v Krkonoších. Lokalita je ideální pro rekreační i trvalé bydlení s možností výstavby rodinného domu, apartmánového objektu (cca 9–15 apartmánů) nebo menšího penzionu.

Výhody pozemků:

- ? Atraktivní poloha – blízko Krkonoš, skvělá dostupnost do lyžařských středisk a turistických tras
- ? Inženýrské sítě – elektřina a vodovod v obci, kanalizace vyžaduje individuální řešení
- ? Dostupnost – příjemná komunikace, v zimě udržovaná cesta
- ? Investiční potenciál – vysoká poptávka po rekreačních nemovitostech, zajímavá cenová hladina

Dopravní spojení:

- ?? 10 km do Jilemnice, 15 km do Vrchlabí
- ?? Pravidelná autobusová doprava do okolních měst
- ?? Nejbližší vlaková stanice v Jilemnici

Regulace a výstavba:

- ?? Pozemky jsou dle územního plánu určeny pro venkovskou obytnou nebo rekreační zástavbu
- ?? Možnost výstavby dvoupodlažního objektu s obytným podkrovím
- ?? Lokalita nepodléhá přísné regulaci CHKO Krkonoše, ale mohou platit omezení v rámci krajinné ochrany

?? Cena: 5 700 000 K

Více informací a možnost prohlídky na vyžádání. Neváhejte nás kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4312204
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	7126580
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha:	1200 m ²
Plocha pozemku:	1200 m ²
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Švec

Tel:

+420605810888,+420605810888

Email:

jiri.svec@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: