

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1200 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4305291 Datum vydání: 20.01.2025

Lokalita:

**Znojmo**

P edstavujeme vám prodej stavebního pozemku v malebné obci Šatov, nedaleko rakouských hranic ve vyhlášené vina ské oblasti.

Pozemek o vým ě 1200 m<sup>2</sup> nabízí skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají klidné místo k vybudování vysn ěného rodinného bydlení. Díky jeho rovinatému charakteru je ideální pro realizaci r zných stavebních projekt .

Klí ové výhody:

Veškeré inženýrské sít (elekt ina, voda, plyn a kanalizace) jsou již na pozemku k dispozici.

Atraktivní lokalita s nádherným výhledem na p írodu a okolní vinice.

Obec Šatov je známá svou vina skou tradicí, bohatou historií a vynikající ob anskou vybaveností.

Pozemek bude p ed prodejem rozd ělen, což vám však zajistí flexibilitu p í plánování budoucí stavby. A už sníte o moderním rodinném dom , romantické vile, nebo bungalovu, toto místo vám poskytne skv ělé zázemí pro realizaci vašich p edstav.

Neváhejte m kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Rád vám pomohu prom ěnit tento pozemek v základ vašeho budoucího domova.

ID inzerátu ESO:	4305291
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	1124
Plocha:	1200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1200 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Do kal**

Tel:

**777 923 100**

Email:

**lukas.dockal@smsreality.cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**