

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1199 m2

Cena za nemovitost:

2 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4430365** Datum vydání: **16.09.2026**

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 199 m², který se nachází ve Starém Městě u Uherského Hradiště, na ulici Velehradská. Pozemek má přibližné rozměry 20 × 60 m, díky čemuž nabízí zajímavý prostor pro budoucí individuální bydlení.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BI – bydlení individuální, jejichž hlavním využitím je bydlení v rodinných domech. Územní plán zároveň připouští související dopravní a technickou infrastrukturu, občanské vybavení, zeleň a další využití slučitelné s bydlením.

Pozemek se nachází na ulici Velehradská, v dobře dostupné části Starého Města. Výhodou je zejména jeho velkorysá výměra a pravidelný podlouhlý tvar, který poskytuje dostatek prostoru pro vytvoření příjemného bydlení se zahradou.

Lokalita Starého Města nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň výbornou dostupnost do Uherského Hradiště i okolních obcí. Jedná se tak o zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají pozemek pro vlastní bydlení s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Územní plán pro tuto lokalitu stanovuje také podmínky prostorového uspořádání, mimo jiné požadavek na zachování minimálně 40 % zeleně u samostatně stojící zástavby a respektování charakteru okolní zástavby.

Cena: 2 490 000 Kč včetně provize a kompletního právního servisu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430365
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	2342
Plocha:	1199 m ²
Plocha pozemku:	1199 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Haba**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

haba@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz