

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1195 m²

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4303614 Datum vydání: 27.02.2025

Lokalita:
Blansko

Výjimečný stavební pozemek v Olomouci aneb se stavebním povolením k výstavbě pasivního rodinného domu. Pozemek o celkové výměře 1.195 m² je k dispozici pro zájemce o nové nadstandardní bydlení v příjemném prostředí blízko přírody. K pozemku je vyřízena veškerá stavební dokumentace a je možné ihned začít s výstavbou. Elektropřípojka na pozemku. K vodovodní přípojce veškerá potřebná dokumentace, rovněž ke sjezdu na pozemek vše vyřízeno. Stavební povolení k domu možno převzít nebo lze naprojektovat dle svých představ.

Olomoučany jsou klidnou obcí asi 28 km severně od Brna. Leží na severozápadním výběžku Dražanské vrchoviny v kopcovitém terénu s nadmořskou výškou 248 až 508 m nadmořem na okraji chráněné krajinné oblasti Moravský kras. Celková rozloha katastru obce činí 1513 ha a je z velké části pokryta smíšenými lesy. Dostupnost obce je zajištěna autobusovým spojením z 4 km vzdáleného Blanska, kterým také prochází vlakový koridor Brno – eská Třebová.

V okolí obce se nachází velké množství turistických a cykloturistických tras, které jsou přímo napojeny na stezky vedoucí do Moravského krasu a zpět. Cyklotrasy volně navazují na stezku vedoucí z Brna s průtahem do nedalekého Rakoveckého údolí a dále do Olomouce.

Pro více informací volejte makléře a zakázky.

ID inzerátu ESO:	4303614
Inzerát aktualizován:	27.02.2025
Inzerát vydán:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	405423
Plocha:	1195 m ²
Plocha pozemku:	1195 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum