

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1184 m2

Cena za nemovitost:

3 250 KčČíslo inzerátu (ID): **4395235** Datum vydání: **07.07.2026**

Lokalita:

Mladá Boleslav

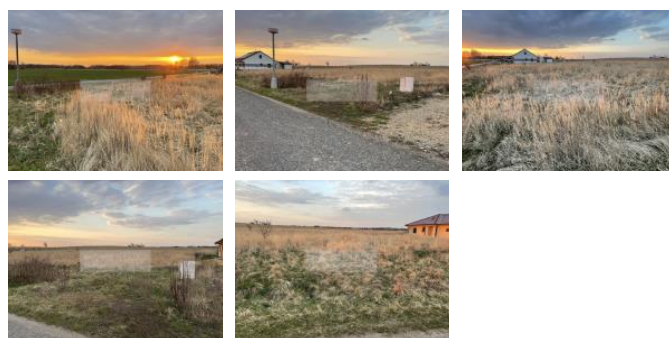
Nabízíme k prodeji velmi pěkný rovinatý stavební pozemek o výměře 1 184 m2, určený k výstavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v příjemné lokalitě mezi již vznikající zástavbou, což budoucímu majiteli poskytuje příjemné prostředí pro budoucí bydlení i dobrou návaznost na okolní zástavbu.

Velkou výhodou pozemku je jeho rovinatý charakter, který výrazně usnadňuje budoucí výstavbu i celkové využití plochy. Z inženýrských sítí je již zhotovena přípojka vody a na hranici pozemku je vedeno elektrické vedení. Kanalizace v obci není, svod odpadů se řeší u okolních objektů septikem.

Pozemek je situován na velmi pěkném místě v blízkosti přírody, v prostředí, které ocení zájemci hledající klidné bydlení s příjemným okolím a možností relaxace v dosahu volné krajiny. Obec Obrubce je vzdálena přibližně 12 km od Mladé Boleslavi a nachází se na okraji Českého ráje, což této lokalitě dodává na atraktivitě jak z hlediska bydlení, tak z hlediska dlouhodobé hodnoty nemovitosti. V případě zájmu je k dispozici projekt na výstavbu domu přímo na tomto pozemku.

Nabídka je vhodná nejen pro zájemce hledající místo pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost pro ty, kteří hledají smysluplné uložení finančních prostředků do nemovitosti s budoucím potenciálem růstu hodnoty pozemku.

ID inzerátu ESO:	4395235
Inzerát aktualizován:	07.07.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	22287
Plocha:	1184 m2
Plocha pozemku:	1184 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Žoček**

Tel:

+420 775560890

Email:

zdenek.zoczek@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz