

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1178 m2

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4409497** Datum vydání: **28.08.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Venkovský klid, městská dostupnost a kompletní inženýrské sítě.

1178 m2 stavebního rovinatého pozemku, z obou stran již oplocený. Zezadu sousedí s obecním pozemkem, kde obec výstavbu neplánuje.

Příjezd? Bez bloudění a bez výmolů. Asfaltová cesta až k bráně a kolem jen pár domečků. Takže soukromí máte víc než slušné a provoz? Tak akorát na to, abyste si mohli dát ráno kafe venku a slyšeli jenom ptáky.

Co tady můžete postavit?

Rodinný dům, dvojdoměk, něco vkusného se dvěma patry a podkrovím. Zastavěnost 20 %, takže žádný developerský projekt, ale poctivé bydlení s kusem zahrady, kde se dá žít, dýchat i grilovat.

A protože dobrý pozemek má nejen atmosféru, ale i infrastrukturu, tady je výčet, který potěší každého stavitele:

?? elektřina

?? kanalizace tlaková - jímka a čerpadlem do tlakové kanalizace

?? vodovod - průtlak přes cestu

?? plynovod - průtlak přes cestu

Navíc? Na dálnici jste autem za 4 minuty. To je reálný fakt, který vám každé ráno ušetří pár nervů.

Takže pokud hledáte místo, kde si postavíte dům a zároveň nechcete poslouchat každou noc bagr od vedle, tohle by mohl být váš kus země zaslíbené. A možná právě v Žabni poznáte, jak chutná opravdový klid.

ID inzerátu ESO:	4409497
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	2201
Plocha:	1178 m2
Plocha pozemku:	1178 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Martinák

Tel:

+420 604 430 188

Email:

adam.martinak@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/