

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1149 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4269556 Datum vydání: 14.08.2024

Lokalita:  
**Cheb**

Na prodej rovinatý a slunný stavební pozemek v lukrativní lokalitě Mariánské Lázně - Zádub – Závěšín, nacházející se pouze několik desítek metrů od nejstaršího golfového hřiště v okolí.

Pozemek je vhodný jak pro výstavbu domu pro trvalé nebo rekreační bydlení, tak i pro investiční záměr. Je napojen na kompletní inženýrské sítě, tj. elektřinu, plyn, kanalizaci a obecní vodovod. Součástí prodeje je vypracovaný projekt na stavbu moderního rodinného domu v etně bytových jednotek zamýšlených k pronájmu.

Přijezd k pozemku je bezproblémový po zpevněné asfaltové komunikaci. V bezprostřední blízkosti najdeme adrenalin park, hotel Morris a zmiňovaný golfový klub Mariánské Lázně se špičkovou restaurací. Dopravní dostupnost autem nebo MHD do centra Mariánských Lázní (5 min).

Tento pozemek doporučuji lidem, kteří milují golf a nebo jen mají rádi přírodu a klid a jsou si jisti, že bydlení nedaleko nejhezčího lázeňského města v ČR.

Více informací u realitního specialisty.

ID inzerátu ESO:	4269556
Inzerát aktualizován:	14.08.2024
Inzerát vydán:	13.08.2024
Plocha:	1149 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1149 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**