

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1145 m2

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4392499** Datum vydání: **15.07.2026**

 Lokalita:
Kolín

Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 1145 m2 v obci Červené Pečky (okres Kolín).

Pozemek se nachází v zastavitelném území obce Červené Pečky. Je možnost zakoupit také jako celek společně s dalšími parcelami o výměrách 1450 a 303 m2.

Na pozemku je možné realizovat výstavbu rodinného domu nebo dvojdomu (2 bytové jednotky), což z něj dělá ideální investiční příležitost. Byl vydán souhlas s přeložkou napětí vedoucího nad pozemkem, aktuálně v řešení s provozovatelem sítě.

Díky své velikosti a charakteru nabízí pozemek zajímavý potenciál zhodnocení – vhodné jak pro koncového klienta, tak pro menší developerský projekt.

Pozemky s touto možností využití se v lokalitě objevují minimálně. Při realizaci dvojdomu lze dosáhnout výrazně vyšší návratnosti investice.

Pro více informací nebo zaslání podkladů mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4392499
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	0084
Plocha:	1145 m2
Plocha pozemku:	1145 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	Genio reality s.r.o. Tel: 792 306 801 Email: info@genioreality.cz
	 Genio reality Tel: Adresa: 715/36, 12000 Praha 2 Web: Varšavská